

# 张江中区单元 41-13 项目（张江之尚）全年产业咨询服务-招标公告

招标编号：0613-256032130446

## 1. 招标条件

本项目张江中区单元 41-13 项目（张江之尚）全年产业咨询服务的招标人为上海全澄开发建设有限公司（以下称“招标人”），资金来源为自筹，目前已具备招标条件。上海机电设备招标有限公司（以下称“招标代理机构”）受招标人委托，现对本项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 上海市张江中区单元 41-13 项目，南面为川杨河，西面和北面为草籽浜。项目用地面积 116616.7 平方米，总建筑面积约 439411.18 平方米，其中地上部分建筑面积约 299435.7 平方米，地下部分建筑面积约 139975.48 平方米，容积率 2.5。

2.2 本项目最高投标限价 125 万元。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应为中华人民共和国境内的法人或者其他组织；

3.2 投标人应具有类似项目业绩；

3.3 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人，请在以下时间内购买招标文件：

4.1.1 招标文件发售时间：2025 年 2 月 25 日上午 9:00 起至 2025 年 3 月 3 日下午 4:00 止（北京时间，下同）。

4.1.2 招标文件售价 1000 元，售后不退。

4.2 招标文件购买方式：

4.2.1 凡有意购买招标文件的潜在投标人，请前往上海机电设备招标有限公司官网（[www.shbid.com](http://www.shbid.com)），导航栏处点击“SMEETC 电子交易平台”，在平台内进行供应商免费注册

；



4.2.2 注册审核通过后，登录平台，点击页面上方“我的工作台-寻找招标项目”进行项目查询，找到项目后点击“我要投标”参与项目。如果是被邀请参与的项目，请在“我的工作台-我参与的项目”查找项目并按提示完成后续操作；

4.2.3 根据平台要求完成购标流程并支付相关标书款；

4.2.4 支付完成后，供应商可进行招标文件的下载；

4.2.5 本项目不接受线下获取招标文件，潜在投标人在标书发售截止时间前登录平台注册、购买标书，否则将无法保证获取电子版招标文件。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 3 月 18 日 09 时 30 分，地点为上海市长寿路 285 号 10 楼 2 号会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在 <http://www.cebpubservice.com/> 上发布。

## 7. 联系方式

招标人：上海全澄开发建设有限公司

详细地址：上海雪野路 928 号

联系人：陈易

电话：021-20771853

招标代理机构：上海机电设备招标有限公司

详细地址：上海市长寿路 285 号 1610 室

联系人：顾弘毅 应秋祺

联系电话：021-32557915、32557723

电子信箱：yqq@shbid.com;

